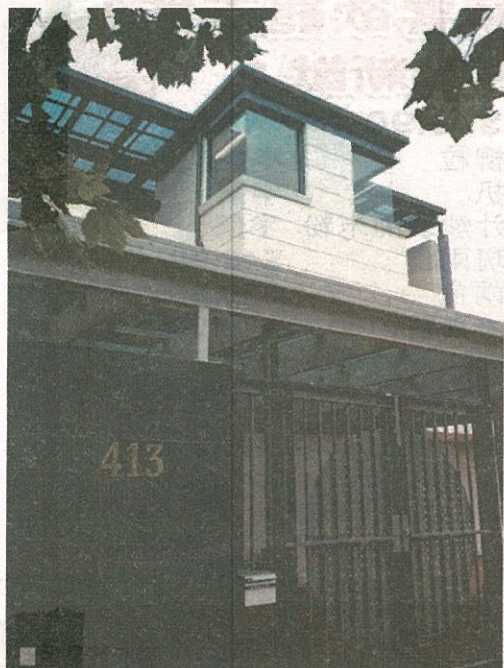




為長者找一個稱心合意的居所



何謂稱心合意的居所？每個人定義不盡相同，但對許多長者來說，一個令他們感到安全又舒適的居所，就是他們頤養天年的安樂窩！許多長者一直跟家人同主，但當兒孫長大各自各精彩，長者也希望能有自己的空間，但現今雪梨樓價高企，租金昂貴，想要搬出來住，談何容易？澳華療養院基金所管理的政府公共房屋和私營的社區房屋，為長者提供既安全又舒適的居所，也是長者一個愜意的選擇。

鍾氏街及白楊街社區房屋

澳華療養院基金是一間正式註冊的社區房屋營運機構，協助政府管理位於歐田磨區(Ultimo)鍾氏街和沙梨山區的白楊街，合共有七十個單位的公共房屋，兩間公共房屋皆鄰近唐人街，交通及購物都很方便。

屋苑內設自動電梯及輪椅通行道往各層。每個單位均是套房附獨立浴室、開放式廚房和寬闊露臺，可眺望開揚遠景或優雅庭園。由於鍾氏街社區房屋地下便是澳華療養院基金的沛德活動中心，可為合資格長者提供活動及膳食服務，讓長者生活更多姿彩。若有興趣申請入住這兩間社區房屋，必須年滿六十五歲，並合乎申請公共房屋資格，及已在新州房屋署登記的長者方可申請入住。

私人房屋錢梁秀容頤康苑

若長者沒有申請公共房屋資格，可以考慮澳華療養院基金另一間私營房屋錢梁秀容頤康苑。座落於金匙區最旺街道媲美街的頤康苑，交通方便，門外便設有巴士站，而步行十分鐘亦可到達火車站。媲美街亦有各式華人食肆、超級市場及商店，對華人長者可說十分方便。

頤康苑樓高兩層，翠綠環抱、鳥語花香，共有三十多個單位，每個房間皆設有衛生間、入牆櫃及儲物櫃。樓下洗衣房有洗衣機及乾衣機供住客使用。屋苑並設廚房及餐堂為住客提供營養晚餐。凡欲申請入住頤康苑，必須年滿六十歲，澳

洲公民，並有自理能力。

一條龍服務為長者提供所需服務

負責屋苑管理的陳主任說：「我們知道許多長者最擔心日常一些生活瑣事不知怎樣處理，例如水喉漏水，燈膽壞了，不知去哪找人維修。在我們屋苑居住的長者就沒有這個煩惱，因為我們有專業團隊，定期上門為長者進行維修，讓長者住得更安心和放心。

當長者有需要時，我們也會主動幫他們安排家居服務，或參與活動中心，讓長者繼續維持正常社交生活；然後到有一天長者真的不能自理，若他們和他們家人都覺得有需要時，我們亦會安排長者入住屬下的療養院，這樣，長者就不用為自己晚年憂慮了！」

高齡服務熱線電話：(02)9784 0838。

25/11/2017 SING TAO WEEKLY



■管理屋苑的陳主任與頤康苑住客合照